

"Согласовано":

Заместитель технического директора по строительству ВФ ООО "Омсктехуглерод"

Бирюков М.С.

" 01 " ноября 2024г.

"Утверждаю":

Технический директор ВФ ООО "Омсктехуглерод"

Мещеряков Д.А.

" 01 " ноября 2024г.

Дефектная ведомость №52

Капитальный ремонт на объекте: "Здание бытового корпуса со столовой. Инв.№00005243. Цех №17." Ремонт сан. узлов и раздевалки.

№ пп	Наименование дефектов	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Исполнитель	Материалы заказчика	Ед. изм.	Кол.
Раздевалка. 2эт. (В-Д/12-20)								
Потолок.								
1	отслоение шпаклевки / краски	Очистка бетонной поверхности потолка от краски и шпаклевки вручную УШМ (щетка, зачистной камень) (в строительные отходы)	м2	409,5	Подрядная организация			
2	отслоение	Отбивка штукатурки с ребер плит перекрытия (в строительные отходы)	м2	28	Подрядная организация			
3		Набивка штукатурной сетки на ребра плит перекрытия	м2 / м.п.	28 / 140	Подрядная организация	Сетка сварная оцинк. ячейка 25*25 разм. 1,5х50м (1,4 мм)	м2	31
						Лента перфорированная KVA 19X0,70/30М гор.цинк	м	280
						Анкер клин 6х60мм	шт	1120
4		Огрунтовка поверхности ребер плит перекрытия грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз	м2	28	Подрядная организация	Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	4,2
5		Штукатурка ребер плит перекрытия толщиной до 20 мм	м2	28	Подрядная организация	Раствор цементный (приготовление)	м3	0,54
6		Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,54	Подрядная организация	Смесь для ремонта ж/б конструкций	кг	1080
7		Сплошное выравнивание внутренних поверхностей потолков из сухих растворных смесей толщиной 4мм с предварительной грунтовкой за 1 раз	м2	381,5	Подрядная организация	Штукатурка Профи Гипс (30кг) гипсовая суперпластичная с микрофибриллой Вебер.Ветонит	кг	1526
						Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	57,3
8		Установка уголков - Профиль углозащитный	м	390	Подрядная организация	Профиль углозащитный оцинкованный 25х25мм (3м)	шт	130

9		Окраска поверхности потолка в/д краской за 2 раза (с предварительной грунтовкой за 1 раз и шпаклеванием)	м2	409,5	Подрядная организация	Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	61,5
						Краска супербелая в/д	кг	135,1
						ВЕБЕР ВЕТОНИТ ЛР+ (20кг) шпаклевка финишная	кг	983
Стены.								
10	разрушение	Отбивка керамической плитки со стен отбойными молотками (в строительные отходы)	м2	289,9	Подрядная организация			
11	разрушение	Отбивка штукатурки с кирпичных стен отбойными молотками (в строительные отходы)	м2	310,3	Подрядная организация			
12		Огрунтовка поверхности стен грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз	м2	345,5	Подрядная организация	Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	51,9
13		Сплошное выравнивание внутренних поверхностей стен из сухих растворных смесей толщиной до 20 мм	м2	345,5	Подрядная организация	Раствор цементный (приготовление)	м3	6,46
						Маячковый профиль KNAUF 6мм x 3м x 0,6мм	шт	108
14		Приготовление растворов вручную: цементных	м3	6,46	Подрядная организация	Штукатурка Вебер вetonит ТТ40 25кг	кг	10982
15		Огрунтовка поверхности стен грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз	м2	345,5	Подрядная организация	Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	51,9
16		Гладкая облицовка стен керамической плиткой	м2	345,5	Подрядная организация	Плитка облицовочная 250x350мм ВКЗ «Изабель» ВЕРХ	м2/шт	222,86 / 2547
						Плитка облицовочная 250x350мм ВКЗ «Изабель» НИЗ	м2/шт	131,78 / 1506
						Плитка облицовочная 250x65мм ВКЗ «Изабель» БОРДИУР В	м2/шт	8,16 / 502
						Крестики для плитки 2,5мм	шт	5150
						Затирка для плитки темно-коричневая	кг	104
						Плиточный клей Ceresit CM 11 PRO 25 кг	кг	2488
Элементы стен.								
17		Огрунтовка поверхности колонн бетоноконтактом за 2 раза	м2	43,5	Подрядная организация	Грунтовка Церезит СТ19 Бетоноконтакт 15кг	кг	17,4
18	разрушение	Демонтаж перегородок из ГКЛ по оцинкованному профилю, с двухсторонней обшивкой в один слой (ГКЛ в строительные отходы, профиль в металлолом)	м2	27,3	Подрядная организация			

19		Кладка армированных кирпичных перегородок толщиной 120мм	м2	27,3	Подрядная организация	Кирпич керамический (глиняный) (250x120x65)	шт	1376
						Цементно-песчаный раствор (приготовление)	м3	0,63
						Сетка кладочная 50x50мм (2x0,51м) d=4мм (3.5-3.8 мм)	шт	21
20		Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,63	Подрядная организация	Сухая смесь цементно-песчаная М-300 (мешки по 25кг)	т/шт	1,26 / 50,4
21	отсутствует	Устройство металлических перемычек в стенах	т	0,045	Подрядная организация	Уголок ст3 50x5мм	т	0,047
22	разрушение	Отбивка штукатурки с откосов дверей и окон (в строительные отходы)	м.п. / м2	140 / 11	Подрядная организация			
23		Штукатурка откосов дверей и окон толщиной до 50мм	м.п. / м2	140 / 11	Подрядная организация	Раствор цементный (приготовление)	м3	0,484
24		Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,484	Подрядная организация	Штукатурка Вебер ветонит ТТ40 25кг	кг	823
25		Гладкая облицовка откосов дверей и окон керамической плиткой	м.п. / м2	140 / 11	Подрядная организация	Плитка облицовочная 250x350мм ВКЗ «Изабель» ВЕРХ	м2/шт	8,05/92
						Плитка облицовочная 250x350мм ВКЗ «Изабель» НИЗ	м2/шт	5,43/62
						Крестики для плитки 2,5мм	шт	150
						Затирка для плитки темно-коричневая	кг	3,3
						Плиточный клей Ceresit CM 11 PRO 25 кг	кг	80
26		Установка раскладок: поливинилхлоридных при внутренней облицовке керамическими плитками	м	139	Подрядная организация	Угол 25x25x2700 мм ПВХ вспененный, цвет орех тёмный	шт	52
						Клей монтажный Tytan Professional Classic Fix, универсальный, 310 мл	шт	10
27	разрушение	Отбивка керамической плитки со стен отбойными молотками (в строительные отходы)	м2	55	Подрядная организация			
28	разрушение, частичное отсутствие	Отбивка штукатурки с кирпичных стен отбойными молотками (в строительные отходы)	м2	47,8	Подрядная организация			
29		Огрунтовка поверхности стен грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз	м2	72,2	Подрядная организация	Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	10,8
30		Сплошное выравнивание внутренних поверхностей стен из сухих растворных смесей толщиной до 20 мм	м2	72,2	Подрядная организация	Раствор цементный (приготовление)	м3	1,35
						Маячковый профиль KNAUF 6мм x 3м x 0,6мм	шт	18

31		Приготовление растворов вручную: цементных	м3	1,35	Подрядная организация	Штукатурка Вебер ветонит ТТ40 25кг	кг	2295
32		Огрунтовка поверхности стен грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз	м2	72,2	Подрядная организация	Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	10,8
33		Гладкая облицовка стен керамической плиткой	м2	55	Подрядная организация	Плитка облицовочная "Алтай"200х300 темно-зеленая	м2/шт	57,84/964
						Крестики для плитки 2,5мм	шт	1000
						Затирка для плитки серая	кг	16,5
						Плиточный клей Ceresit CM 11 PRO 25 кг	кг	396
34	для выполнения ремонтных работ	Демонтаж душевых перегородок из ПВХ (в повторное использование)	шт / м2	12 / 20,4	Подрядная организация			
35		Установка душевых перегородок из ПВХ (демонтированных в п.№34)	шт / м2	12 / 20,4	Подрядная организация	Шуруп по бетону 7,5х152	шт	48
						Герметик силиконовый 300мл	шт	3
						Саморез по металлу 4,2х32 с прессшайбой острый	шт	24
36	загрязнение	Обезжиривание поверхности перегородок	м2	40,8	Подрядная организация	Растворитель 647	кг	13,5
37	загрязнение	Окраска душевых перегородок эмалью МЛ-12 за два раза вручную	м2	40,8	Подрядная организация	Эмаль МЛ-12 белая	кг	15,5
						Растворитель 647	кг	1,1
38	для выполнения ремонтных работ	Демонтаж напорного полипропиленового трубопровода д40мм в повторное использование	м	36	Подрядная организация			
39		Монтаж напорного полипропиленового трубопровода д40мм (демонтированного в п.№38)	м	36	Подрядная организация	Проходной вентиль d40мм (SVE040XXXX) wavin ekoplastik (L=71мм*2шт=142мм)	шт	2
						Хомут металлический с шурупом д32-40мм (PRK03240XX) wavin ekoplastik	шт	72
40	для выполнения ремонтных работ	Демонтаж напорного полипропиленового трубопровода д20мм в повторное использование	м	33	Подрядная организация			
41		Монтаж напорного полипропиленового трубопровода д20мм (демонтированного в п.№40)	м	33	Подрядная организация	Опора пластиковая д20мм (PRE020XXXX) wavin ekoplastik	шт	66
						Дюбель-гвоздь 6х60мм	шт	66
42	физический износ	Демонтаж душевых леек (в строительные отходы)	шт	10	Подрядная организация			

43		Установка душевых леек	шт	10	Подрядная организация	Душевая система с двухвентильным смесителем Парма (1530182) varion armaturen	шт	10
						Труба круглая хромированная D=40мм, толщина 1,2 мм	м	1
						Саморез универсальный оцинкованный 6x140мм	шт	20
						Дюбель распорный 10x80мм	шт	20
44	неиспользуемый, аварийное состояние (обрушается)	Демонтаж армированного цементно-песчаного вентиляционного короба (в строительные отходы)	м2	19,4	Подрядная организация			
45	неиспользуемый, аварийное состояние (обрушается)	Демонтаж вентиляционного короба из шифера по деревянному каркасу (в строительные отходы)	м2	40,6	Подрядная организация			
Отопление.								
46	физический износ	Демонтаж радиаторов отопления чугунных (с резкой в металлолом)	шт/т	5/0,497	Подрядная организация			
47		Установка радиаторов отопления	шт/кВт	5/12,95	Подрядная организация	Биметаллический секционный радиатор BR1-500 14 секций Теплоприбор	шт	5
						Кронштейн для радиатора	шт	20
						Монтажный комплект для радиаторов 3/4"	шт	5
						Кран шаровой DADO с отводом R919 (R919X005) 3/4"F x 3/4"M giacomini	шт	10
48	физический износ	Демонтаж металлической водогазопроводной трубы д25мм (с резкой в металлолом)	м/т	102,6/0,157	Подрядная организация			
49		Установка переходов с металлической трубы на полипропиленовую 25x3/4"	шт	20	Подрядная организация	Переход с металлической резьбой внутренней 25x3/4" (SZI02525XX) wavin ekoplastik	шт	20

50		Монтаж полипропиленового трубопровода отопления д25мм	м	102,6	Подрядная организация	Труба d25мм L4000мм t3,5мм (STRFB025TRCT) FIBER BASALT PLUS S 3,2 wavin ekoplastik	м	100
						Угольник 90° d25мм (SKO02590XX) wavin ekoplastik (L=30мм*30мм=900мм)	шт	30
						Угольник 45° d25мм (SKO02545XX) wavin ekoplastik (L=16мм*60мм=960мм)	шт	60
						Тройник переходной d25мм x 20мм (STKR02520X) wavin ekoplastik (L=34,5мм*10мм=345мм)	шт	10
						Переход с металлической резьбой наружной 25х3/4" (SZE02525XX) wavin ekoplastik (L=39,5мм*10мм=395мм)	шт	10
						Муфта d25мм (SNA025XXXX) wavin ekoplastik (L=5,8мм*15мм=87мм)	шт	15
						Опора пластиковая d25мм (PRE025XXXX) wavin ekoplastik	шт	205
						Дюбель-гвоздь 6х60мм	шт	205
51	отсутствует	Монтаж полипропиленового трубопровода отопления д20мм (перемычка)	м	3,5	Подрядная организация	Труба d20мм L4000мм t2,8мм (STRFB020TRCT) FIBER BASALT PLUS S 3,2 wavin ekoplastik	м	3,5
Освещение.								
52		Затягивание кабеля в трубу гибкую гофрированную	м	282	Подрядная организация	Кабель ВВГнг 3х1,5	м	261
						Кабель ВВГнг 3х2,5	м	21
53		Монтаж трубы гибкой гофрированной (с кабелем) на высоте 2,7м	м	282	Подрядная организация	Труба гибкая гофрированная ПВХ d16мм с зондом серая	м	282
						Клипса d16мм	шт	564
						Дюбель-гвоздь 6х60мм	шт	434
						Саморез 4,2х25 оц сверло	шт	130
54		Монтаж профильной трубы под крепление светильников	т / м	0,352 / 67	Подрядная организация	Труба профильная 80х40х3 5,25кг/м	т / м	0,363 / 69
						Электроды д3мм	кг	5

55	физический износ	Демонтаж светильников (в строительные отходы)	шт	25	Подрядная организация			
56	частичное отсутствие	Монтаж светильников на стены на высоте 2,7м	шт	43	Подрядная организация	Светильник WOLTA PRO УльтраПРОМ ДСП04-54-001-4К 54Вт 4000К IP65 Матовый	шт	43
						Дюбель-гвоздь 6х60мм	шт	92
						Саморез 6,3х25 кровельный	шт	80
57	отсутствует	Монтаж щита распределительного	шт	1	Подрядная организация	Щит распределительный навесной ИЩРн-18з IP31 с замком	шт	1
						Дюбель-гвоздь 6х60мм	шт	4
58	физический износ	Демонтаж выключателей (в строительные отходы)	шт	5	Подрядная организация			
59		Установка выключателей	шт	5	Подрядная организация	Выключатель 10А о/у 1-кл	шт	5
						Дюбель-гвоздь 6х60мм	шт	20
60	отсутствуют	Установка автоматических выключателей	шт	2	Подрядная организация	Автоматический выключатель 1п 10А	шт	1
						Автоматический выключатель 1п 16А	шт	1
						Шина нулевая 6х9мм 12групп на DIN-изоляторе	шт	1
61	отсутствуют	Монтаж распределительных коробок	шт	10	Подрядная организация	Распределительная коробка ip65	шт	10
						Дюбель-гвоздь 6х60мм	шт	40
62		Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 10 мм2	шт	397	Подрядная организация			
Полы.								
63	отслоение покрытия, трещины	Демонтаж бетонного мозаичного покрытия пола толщиной 50мм (в строительные отходы)	м2/м3	230,6 / 11,53	Подрядная организация			
64	отслоение покрытия, трещины	Демонтаж керамогранитной плитки с полов (в строительные отходы)	м2	18	Подрядная организация			
65	отслоение покрытия, трещины	Демонтаж цементно-песчаной стяжки толщиной 50мм (в строительные отходы)	м2/м3	18/0,9	Подрядная организация			
66	отслоение покрытия, трещины	Демонтаж стяжки из легкого бетона класса В15 толщиной 50мм (в строительные отходы)	м2/м3	18/0,9	Подрядная организация			

67		Устройство стяжки из легкого бетона класса В15 толщиной 50мм	м2/м3	18/0,9	Подрядная организация	Керамзитобетонный раствор (приготовление)	м3	0,92
68		Приготовление керамзитобетонного раствора	м3	0,92	Подрядная организация	Сухая смесь цементно-песчаная М-300 (мешки по 25кг)	т/шт	1,2/48
						Керамзит фр 20-40	м3	0,86
69		Устройство цементно-песчаной стяжки толщиной 50мм	м2/м3	248,6/12,43	Подрядная организация	Цементный раствор (приготовление)	м3	12,6
70		Приготовление растворов вручную: цементных	м3	12,6	Подрядная организация	Сухая смесь цементно-песчаная М-300 (мешки по 25кг)	т/шт	25,2/1008
71		Укладка керамогранитной плитки на полы	м2	248,6	Подрядная организация	Керамогранит Монблан черный 400х400мм	м2/шт	261,12/1632
						Крестики для плитки 2,5мм	шт	3700
						Затирка Ceresit CE 33 графит 2кг	кг/шт	74/37
						Клей плиточный Ceresit CM-12 25кг	кг/шт	1790/71,6
Сантехника.								
72	физический износ	Демонтаж унитаза (в строительные отходы)	шт	2	Подрядная организация			
73	частичное отсутствие	Монтаж унитаза	шт	5	Подрядная организация	Унитаз (в комплекте)	шт	5
						Монтажная гофра 110мм	шт	5
						Гибкая подводка 0,6м хол гайка-гайка 1/2	шт	5
						Герметик силиконовый 300мл	шт	1
74	физический износ	Демонтаж умывальника (в строительные отходы)	шт	4	Подрядная организация			
75	физический износ	Демонтаж смесителя (в строительные отходы)	шт	4	Подрядная организация			
76	частичное отсутствие	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды с установкой смесителя	шт	8	Подрядная организация	Умывальник с пьедесталом (в комплекте)	шт	8
						Герметик силиконовый 300мл	шт	1
						Смеситель	шт	8
						Гибкая подводка 0,6м хол гайка 1/2 - штуцер м10	шт	8
						Гибкая подводка 0,6м гор гайка 1/2 - штуцер м10	шт	8
77	отсутствие	Установка зеркала	шт	8	Подрядная организация	Зеркало	шт	8

78	физический износ	Демонтаж ПВХ канализационной трубы диаметром 50мм (в строительные отходы)	м	19,6	Подрядная организация			
79		Монтаж ПВХ канализационной трубы диаметром 50мм	м	19,6	Подрядная организация	Переход ПВХ 110х50мм (L=112мм*3шт=336мм)	шт	3
						Труба ПВХ 50х500мм	шт	8
						Труба ПВХ 50х2000мм	шт	3
						Труба ПВХ 50х1000мм	шт	5
						Труба ПВХ 50х3000мм	шт	1
						Тройник ПВХ 50мм 90гр. (L=158мм*4шт=632мм)	шт	4
						Отвод ПВХ 50мм 90гр. (L=140мм*5шт=700мм)	шт	5
						Хомут сантехнический 50мм (в комплекте)	шт	40
80		Демонтаж ПВХ канализационной трубы диаметром 110мм (в строительные отходы)	м	11,2	Подрядная организация	Герметик силиконовый 300мл	шт	0,5
81		Монтаж ПВХ канализационной трубы диаметром 110мм	м	11,2	Подрядная организация	Труба ПВХ 110х2000мм	шт	2
						Труба ПВХ 110х1000мм	шт	4
						Труба ПВХ 110х500мм	шт	3
						Отвод ПВХ 110мм 90гр. (L=186мм*2шт=372мм)	шт	2
						Отвод ПВХ 110мм 45гр. (L=124мм*2шт=248мм)	шт	2
						Тройник ПВХ 110х110мм 90гр. (L=188мм*5шт=940мм)	шт	5
						Крестовина двухплоскостная ПВХ 110мм 90гр. (угловая) (L=188мм)	шт	1
						Хомут сантехнический 110мм (в комплекте)	шт	22
						Герметик силиконовый 300мл	шт	0,5

82	физический износ	Демонтаж напорного полипропиленового трубопровода д20мм (в строительные отходы)	м	65,7	Подрядная организация			
83		Монтаж напорного полипропиленового трубопровода д20мм	м	65,7	Подрядная организация	Труба d20мм L4000мм t2,3мм (STRE020S4) EVO S 4 wavin ekoplastik	м	33,5
						Труба d20мм L4000мм t2,8мм (STRFB020TRCT) FIBER BASALT PLUS S 3,2 wavin ekoplastik	м	28,5
						Угольник 90° d20мм (SKO02090XX) wavin ekoplastik (L=12мм*35шт=420мм)	шт	35
						Угольник 45° d20мм (SKO02045XX) wavin ekoplastik (L=12мм*4шт=48мм)	шт	4
						Тройник d20мм (STK020XXXX) wavin ekoplastik (L=25мм*7шт=175мм)	шт	7
						Обвод раструбный S 2,5 (PN20) (SKRH020P20) wavin ekoplastik (L=88мм*8шт=704мм)	шт	8
						Угольник с металлической резьбой внутренней и креплением 20х1/2 BP (SNK020XXXX) wavin ekoplastik (L=32мм*21шт=672мм)	шт	21
						Кран шаровой с вн./нар. Резьбой 1/2" (R854X023) giacomini (L=63мм*21шт=1323мм)	шт	21
						Угольник латунный никелированный НР/НР (02-M15-M15X) Pro Aqua (L=20мм*21шт=420мм)	шт	21
						Опора пластиковая д20мм (PRE020XXXX) wavin ekoplastik	шт	132
						Дюбель-гвоздь 6х60мм	шт	195
Канализация. Подвал. (Б-Д/13-15)								
84	физический износ	Демонтаж стальной канализационной трубы диаметром 159мм (с резкой в металлолом)	м/т	1,87/0,056	Подрядная организация			
85		Монтаж стальной канализационной трубы диаметром 159мм	м	0,87	Подрядная организация	Переход К 219х8-159х8 (L=152мм)	шт	1
						Отвод 159х8 (L=360мм*2шт=720мм)	шт	2
						Электроды д3мм	кг	3

86	справочно: переход на пвх трубу д.160мм	Монтаж стальной канализационной трубы диаметром 219мм	м	1	Подрядная организация	Труба 219х8 ст.3 ГОСТ 10704-91	т	0,042
						Электроды д3мм	кг	1
87	физический износ	Демонтаж чугунной канализационной трубы д/у 150мм (с резкой в металлолом)	м/т	10,5/0,32	Подрядная организация			
88		Монтаж ПВХ канализационной трубы диаметром 160мм	м	10,5	Подрядная организация	Труба НПВХ 160х2000мм	шт	4
						Труба НПВХ 160х1000мм	шт	1
						Тройник НПВХ 160х110мм 45гр. (L=252мм*4шт=1008мм)	шт	4
						Ревизия НПВХ 160мм (L=267мм*2шт=534мм)	шт	2
						Заглушка НПВХ 160мм	шт	1
						Шпилька резьбовая м10х1000мм	шт	15
						Шпилька сантехническая м10х200мм	шт	15
						Дюбель универсальный с бортиком 12х60мм	шт	15
						Гайка переходная DIN 6334 M10	шт	15
						Хомут сантехнический 160мм с гайкой м10	шт	15
						Герметик силиконовый 300мл	шт	1
89	корректировка трассы	Демонтаж ПВХ канализационной трубы диаметром 110мм (в повторное использование)	м	4	Подрядная организация			
90		Монтаж ПВХ канализационной трубы диаметром 110мм (демонтированной в п.№89)	м	4	Подрядная организация	Герметик силиконовый 300мл	шт	0,3
						Кольцо уплотнительное д110мм	шт	4
91	корректировка трассы	Демонтаж ПВХ канализационной трубы диаметром 50мм (в повторное использование)	м	6	Подрядная организация			
92		Монтаж ПВХ канализационной трубы диаметром 50мм (демонтированной в п.№91)	м	6	Подрядная организация	Герметик силиконовый 300мл	шт	0,3
						Кольцо уплотнительное д50мм	шт	10

93	физический износ	Демонтаж ПВХ канализационной трубы диаметром 110мм (в строительные отходы)	м	6	Подрядная организация			
94		Монтаж ПВХ канализационной трубы диаметром 110мм	м	6	Подрядная организация	Труба ПВХ 110х3000мм	шт	1
						Труба ПВХ 110х1000мм	шт	2
						Отвод ПВХ 110мм 90гр. (L=186мм*4шт=744мм)	шт	4
						Отвод ПВХ 110мм 45гр. (L=124мм)	шт	1
						Тройник ПВХ 110х110мм 90гр. (L=188мм)	шт	1
						Шпилька резьбовая м8х1000мм	шт	4
						Шпилька сантехническая м8х100мм	шт	4
						Дюбель универсальный с бортиком 10х61мм	шт	4
						Гайка переходная DIN 6334 М 8	шт	4
						Хомут сантехнический 110мм с гайкой м8	шт	4
						Герметик силиконовый 300мл	шт	0,3
95	физический износ	Демонтаж ПВХ канализационной трубы диаметром 50мм (в строительные отходы)	м	3,8	Подрядная организация			

96		Монтаж ПВХ канализационной трубы диаметром 50мм	м	3,8	Подрядная организация	Переход ПВХ 110х50мм (L=112мм)	шт	1
						Труба ПВХ 50х1000мм	шт	3
						Тройник ПВХ 50мм 90гр. (L=158мм)	шт	1
						Отвод ПВХ 50мм 90гр. (L=140мм*4шт=560мм)	шт	4
						Шпилька резьбовая м8х1000мм	шт	4
						Шпилька сантехническая м8х100мм	шт	4
						Дюбель универсальный с бортиком 10х60мм	шт	4
						Гайка переходная DIN 6334 М 8	шт	4
						Хомут сантехнический 50мм с гайкой м8	шт	4
						Герметик силиконовый 300мл	шт	0,3

Туалет. 2 эт. (В-Г/13-14)

Стены.

97	разрушение	Отбивка керамической плитки со стен отбойными молотками (в строительные отходы)	м2	23,1	Подрядная организация			
98	разрушение, частичное отсутствие	Отбивка штукатурки с кирпичных стен отбойными молотками (в строительные отходы)	м2	42,2	Подрядная организация			
99	разрушение	Демонтаж перегородок из ГКЛ по оцинкованному профилю, с двухсторонней обшивкой в один слой (ГКЛ в строительные отходы, профиль в металлолом)	м2	3,8	Подрядная организация			
100		Кладка армированных кирпичных перегородок толщиной 120мм	м2	3,8	Подрядная организация	Кирпич керамический (глиняный) (250х120х65)	шт	192
						Цементно-песчаный раствор (приготовление)	м3	0,09
						Сетка кладочная 50х50мм (2х0,51м) d=4мм (3.5-3.8 мм)	шт	3
101		Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,09	Подрядная организация	Сухая смесь цементно-песчаная М-300 (мешки по 25кг)	т/шт	0,18 / 7,2
102	отсутствует	Устройство металлических перемычек в стенах	т	0,009	Подрядная организация	Уголок ст3 50х5мм	т	0,01

103		Огрунтовка поверхности стен грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз	м2	45,1	Подрядная организация	Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	6,8
104	частичное отсутствие	Штукатурка внутренних поверхностей стен толщиной до 20 мм	м2	45,1	Подрядная организация	Раствор цементный (приготовление)	м3	0,84
						Маячковый профиль KNAUF 6мм х 3м х 0,6мм	шт	14
						Смесь сухая гипсовая монтажная Волма-монтаж (30 кг)	кг	35
105		Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,84	Подрядная организация	Штукатурка Вебер вetonит ТТ40 25кг	кг	1428
106		Огрунтовка поверхности стен грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз	м2	45,1	Подрядная организация	Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	6,8
107	частичное отсутствие	Гладкая облицовка стен керамической плиткой	м2	45,1	Подрядная организация	Плитка облицовочная 250х350мм ВКЗ «Изабель» ВЕРХ	м2/шт	30,98/354
						Плитка облицовочная 250х350мм ВКЗ «Изабель» НИЗ	м2/шт	15,49/177
						Плитка облицовочная 250х65мм ВКЗ «Изабель» БОРДЮР В	м2/шт	0,96/59
						Крестики для плитки 2,5мм	шт	680
						Затирка для плитки темно-коричневая	кг	13,5
						Плиточный клей Ceresit CM 11 PRO 25 кг	кг	325
108		Установка раскладок: поливинилхлоридных при внутренней облицовке керамическими плитками	м	18,7	Подрядная организация	Угол 25х25х2700 мм ПВХ вспененный, цвет орех тёмный	шт	7
						Клей монтажный Tytan Professional Classic Fix, универсальный, 310 мл	шт	1,4
Потолок.								
109	отслоение шпаклевки / краски	Очистка бетонной поверхности потолка от краски и шпаклевки вручную УШМ (щетка, зачистной камень) (в строительные отходы)	м2	15	Подрядная организация			
110	отслоение	Отбивка штукатурки с ребер плит перекрытия (в строительные отходы)	м2	1,5	Подрядная организация			
111		Набивка штукатурной сетки на ребра плит перекрытия	м2 / м.п.	1,5 / 7,2	Подрядная организация	Сетка сварная оцинк. ячейка 25*25 разм. 1,5х50м (1,4 мм)	м2	1,7
						Лента перфорированная KVA 19X0,70/30М гор.цинк	м	15
						Анкер клин 6х60мм	шт	60

112		Огрунтовка поверхности ребер плит перекрытия грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз	м2	1,5	Подрядная организация	Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	0,3
113		Штукатурка ребер плит перекрытия толщиной до 20 мм	м2/м3	1,5/0,03	Подрядная организация	Раствор цементный (приготовление)	м3	0,03
114		Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,03	Подрядная организация	Смесь для ремонта ж/б конструкций	кг	60
115		Сплошное выравнивание внутренних поверхностей потолков из сухих растворных смесей толщиной 4мм (с оштукатуркой)	м2	16,5	Подрядная организация	Штукатурка Профи Гипс (30кг) гипсовая суперпластичная с микрофибриллой Вебер.Ветонит	кг	66
						Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	2,5
116		Установка уголков - Профиль углозащитный	м	15	Подрядная организация	Профиль углозащитный оцинкованный 25х25мм (3м)	шт	5
117		Окраска поверхности потолка в/д краской за 2 раза (с оштукатуркой и шпаклеванием)	м2	16,5	Подрядная организация	Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	2,5
						Краска супербелая в/д	кг	5,4
						ВЕБЕР ВЕТОНИТ ЛР+ (20кг) шпаклевка финишная	кг	39,6

Полы.

118	отслоение покрытия, трещины	Демонтаж керамогранитной плитки с полов (в строительные отходы)	м2	7,7	Подрядная организация			
119	отслоение покрытия, трещины	Демонтаж цементно-песчаной стяжки толщиной 50мм (в строительные отходы)	м2/м3	7,7/0,385	Подрядная организация			
120	отслоение покрытия, трещины	Демонтаж стяжки из легкого бетона класса В15 толщиной 50мм (в строительные отходы)	м2/м3	7,7/0,385	Подрядная организация			
121		Устройство стяжки из легкого бетона класса В15 толщиной 50мм	м2/м3	7,7/0,385	Подрядная организация	Керамзитобетонный раствор (приготовление)	м3	0,39
122		Приготовление керамзитобетонного раствора	м3	0,39	Подрядная организация	Сухая смесь цементно-песчаная М-300 (мешки по 25кг)	т/шт	0,507/20,28
						Керамзит фр 20-40	м3	0,37
123		Устройство цементно-песчаной стяжки толщиной 50мм	м2/м3	7,7/0,385	Подрядная организация	Цементный раствор (приготовление)	м3	0,39
124		Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,39	Подрядная организация	Сухая смесь цементно-песчаная М-300 (мешки по 25кг)	т/шт	0,78/31,2

125		Укладка керамогранитной плитки на полы	м2	7,7	Подрядная организация	Керамогранит Монблан черный 400х400мм	м2/шт	8,16/51
						Крестики для плитки 2,5мм	шт	100
						Затирка Ceresit CE 33 графит 2кг	кг/шт	2,3/1,15
						Клей плиточный Ceresit CM-12 25кг	кг/шт	55/2,2
Туалет. 3 эт. (В-Г/13-14)								
Стены.								
126	разрушение	Отбивка керамической плитки со стен отбойными молотками (в строительные отходы)	м2	23,1	Подрядная организация			
127	разрушение, частичное отсутствие	Отбивка штукатурки с кирпичных стен отбойными молотками (в строительные отходы)	м2	42,2	Подрядная организация			
128	разрушение	Демонтаж перегородок из ГКЛ по оцинкованному профилю, с двухсторонней обшивкой в один слой (ГКЛ в строительные отходы, профиль в металлолом)	м2	3,8	Подрядная организация			
129		Кладка армированных кирпичных перегородок толщиной 120мм	м2	3,8	Подрядная организация	Кирпич керамический (глиняный) (250х120х65)	шт	192
						Цементно-песчаный раствор (приготовление)	м3	0,09
						Сетка кладочная 50х50мм (2х0,51м) d=4мм (3.5-3.8 мм)	шт	3
130		Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,09	Подрядная организация	Сухая смесь цементно-песчаная М-300 (мешки по 25кг)	т/шт	0,18 / 7,2
131	отсутствует	Устройство металлических перемычек в стенах	т	0,009	Подрядная организация	Уголок ст3 50х5мм	т	0,01
132		Огрунтовка поверхности стен грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз	м2	45,1	Подрядная организация	Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	6,8
133	частичное отсутствие	Штукатурка внутренних поверхностей стен толщиной до 20 мм	м2	45,1	Подрядная организация	Раствор цементный (приготовление)	м3	0,84
						Маячковый профиль KNAUF 6мм х 3м х 0,6мм	шт	14
						Смесь сухая гипсовая монтажная Волма-монтаж (30 кг)	кг	35
134		Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,84	Подрядная организация	Штукатурка Вебер вetonит TT40 25кг	кг	1428
135		Огрунтовка поверхности стен грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз	м2	45,1	Подрядная организация	Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	6,8

136	частичное отсутствие	Гладкая облицовка стен керамической плиткой	м2	45,1	Подрядная организация	Плитка облицовочная 250х350мм ВКЗ «Изабель» ВЕРХ	м2/шт	30,98/354
						Плитка облицовочная 250х350мм ВКЗ «Изабель» НИЗ	м2/шт	15,49/177
						Плитка облицовочная 250х65мм ВКЗ «Изабель» БОРДЮР В	м2/шт	0,96/59
						Крестики для плитки 2,5мм	шт	680
						Затирка для плитки темно-коричневая	кг	13,5
						Плиточный клей Ceresit CM 11 PRO 25 кг	кг	325
						137		Установка раскладок: поливинилхлоридных при внутренней облицовке керамическими плитками
Клей монтажный Tytan Professional Classic Fix, универсальный, 310 мл	шт	1,4						
Потолок.								
138	отслоение шпаклевки / краски	Очистка бетонной поверхности потолка от краски и шпаклевки вручную УШМ (щетка, зачистной камень) (в строительные отходы)	м2	15	Подрядная организация			
139	отслоение	Отбивка штукатурки с ребер плит перекрытия (в строительные отходы)	м2	1,5	Подрядная организация			
140		Набивка штукатурной сетки на ребра плит перекрытия	м2 / м.п.	1,5 / 7,2	Подрядная организация	Сетка сварная оцинк. ячейка 25*25 разм. 1,5х50м (1,4 мм)	м2	1,7
						Лента перфорированная KVA 19X0,70/30М гор.цинк	м	15
						Анкер клин 6х60мм	шт	60
141		Огрунтовка поверхности ребер плит перекрытия грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз	м2	1,5	Подрядная организация	Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	0,3
142		Штукатурка ребер плит перекрытия толщиной до 20 мм	м2/м3	1,5/0,03	Подрядная организация	Раствор цементный (приготовление)	м3	0,03
143		Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,03	Подрядная организация	Смесь для ремонта ж/б конструкций	кг	60
144		Сплошное выравнивание внутренних поверхностей потолков из сухих растворных смесей толщиной 4мм (с оштукатуркой)	м2	16,5	Подрядная организация	Штукатурка Профи Гипс (30кг) гипсовая суперпластичная с микроволокном Вебер.Ветонит	кг	66
						Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	2,5
145		Установка уголков - Профиль углозащитный	м	15	Подрядная организация	Профиль углозащитный оцинкованный 25х25мм (3м)	шт	5

146		Окраска поверхности потолка в/д краской за 2 раза (с огрунтовкой и шпаклеванием)	м2	16,5	Подрядная организация	Грунтовка глубокого проникновения Церезит СТ17 10л	л	2,5
						Краска супербелая в/д	кг	5,4
						ВЕБЕР ВЕТОНИТ ЛР+ (20кг) шпаклевка финишная	кг	39,6
Полы.								
147	отслоение покрытия, трещины	Демонтаж керамогранитной плитки с полов (в строительные отходы)	м2	7,7	Подрядная организация			
148	отслоение покрытия, трещины	Демонтаж цементно-песчаной стяжки толщиной 50мм (в строительные отходы)	м2/м3	7,7/0,385	Подрядная организация			
149	отслоение покрытия, трещины	Демонтаж стяжки из легкого бетона класса В15 толщиной 50мм (в строительные отходы)	м2/м3	7,7/0,385	Подрядная организация			
150		Устройство стяжки из легкого бетона класса В15 толщиной 50мм	м2/м3	7,7/0,385	Подрядная организация	Керамзитобетонный раствор (приготовление)	м3	0,39
151		Приготовление керамзитобетонного раствора	м3	0,39	Подрядная организация	Сухая смесь цементно-песчаная М-300 (мешки по 25кг)	т/шт	0,507/20,28
						Керамзит фр 20-40	м3	0,37
152		Устройство цементно-песчаной стяжки толщиной 50мм	м2/м3	7,7/0,385	Подрядная организация	Цементный раствор (приготовление)	м3	0,39
153		Приготовление растворов вручную: цементных	м3	0,39	Подрядная организация	Сухая смесь цементно-песчаная М-300 (мешки по 25кг)	т/шт	0,78/31,2
154		Укладка керамогранитной плитки на полы	м2	7,7	Подрядная организация	Керамогранит Монблан черный 400х400мм	м2/шт	8,16/51
						Крестики для плитки 2,5мм	шт	100
						Затирка Ceresit CE 33 графит 2кг	кг/шт	2,3/1,15
						Клей плиточный Ceresit CM-12 25кг	кг/шт	55/2,2
155		Погрузка строительных отходов на автомобили самосвалы вручную	т	125	Подрядная организация			
156		Вывоз строительных отходов автомобилями самосвалами на расстояние 17км (полигон)	т	125	Подрядная организация			

Начальник строительного отдела  Наумов Н.А.

Главный специалист по строительству  Левицкий П.С.